



**КАВКАЗСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МИНУСИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

15.09.2017г.

с.Кавказское

№ 54-рс

Об утверждении программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Кавказского сельсовета Минусинского района Красноярского края на 2017-2026 годы

В соответствии Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Методическим рекомендациям от 6.05.2011г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Генеральным планом Кавказского сельсовета Минусинского района Красноярского края, руководствуясь Уставом Кавказского сельсовета Минусинского района Красноярского края, РЕШИЛ:

1. Утвердить программу комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Кавказского сельсовета Минусинского района Красноярского края на 2017-2026 годы (прилагается)

2. Администрации Кавказского сельсовета обеспечить размещение программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Кавказского сельсовета Минусинского района Красноярского края на 2017-2026 годы в местных средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Кавказского сельсовета.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Власть труда».

Глава Кавказского сельсовета:

З.И.Сахнова

Председатель сельского Совета депутатов:

В.И.Герасимов

Приложение к решению Кавказского
сельского Совета депутатов
№ 54-рс от 15.09.2017г

ПРОГРАММА
комплексного развития системы коммунальной
инфраструктуры Кавказского сельсовета
Минусинского района Красноярского края
на 2017-2026 годы

1. Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Кавказского сельсовета Минусинского района Красноярского края на 2017-2026 гг. (далее - Программа)
Основания для разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; Методические рекомендации от 6.05.2011г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; Устав Кавказского сельсовета Минусинского района Красноярского края; Генеральный план Кавказского сельсовета Минусинского района Красноярского края.
Заказчик программы	Администрация Кавказского сельсовета Минусинского района Красноярского края
Разработчик программы	Администрация Кавказского сельсовета Минусинского района Красноярского края
Цель программы	<ul style="list-style-type: none"> - модернизация (реконструкция) системы коммунальной инфраструктуры Кавказского сельсовета; - экономия топливно-энергетических и трудовых ресурсов в системе коммунальной инфраструктуры Кавказского сельсовета; - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; - улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития Кавказского сельсовета, создание благоприятных условий для проживания населения.
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКХ. 5. Снижение потребления энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.

Сроки реализации программы	2017- 2026 гг.
Объемы и источники финансирования	<p>Источниками финансирования Программы являются средства бюджетов разных уровней и внебюджетные средства.</p> <p>Общий объем финансирования в течение 2017 - 2026 гг. составит 34033,45 тыс. руб.</p> <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2017-2026 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета муниципального образования с учетом изменения ассигнований краевого бюджета.</p>

1. КРАТКАЯ ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КАВКАЗСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

1.1 Климат, рельеф, растительность, гидрография.

Поселение расположено в северной части Минусинского района Красноярского края, его территория составляет 23814,4 га.

Климат территории резко континентальный с резкими изменениями температур, как между сезонами, так и в течение суток. Для континентального климата характерны большие колебания температур - перепады температуры в течении суток достигают 27°C, максимальная температура - плюс 39°C, минимальная - минус 52°C, средняя годовая температура воздуха 0,3°C.

Продолжительность вегетационного периода (температура выше плюс 5°C) составляет 150 – 160 дней.

Абсолютные отметки района 300 - 400 м, преобладающие высоты гор 600 - 700м.

Поселение расположено в пределах Южно-Минусинской впадины, которая представляет собой водноледниковую расчлененную равнину и сложена неметаморфизованными осадочными отложениями.

На территории поселения расположены следующие водные объекты:

- река Туба,
- река Инза,
- река Дичес,
- протока Рытвина,
- протока Малая Рытвина,
- озеро Скотское,
- река Диссос,
- озеро Долгое,
- протока Володиха.

Наиболее крупным объектом является – река Туба.

В почвенном покрове степи преобладают южные и обыкновенные черноземы. По долинам развиты различные варианты луговых и дерново-луговых почв. Небольшие площади по склонам северных экспозиций заняты выщелоченными и оподзоленными черноземами. Широко распространены щебенистые почвы. Все почвенные типы разнообразны по механическому составу, мощности перегнойного слоя, содержанию гумуса и другими свойствами.

В состав Кавказского сельсовета входит один населенный пункт – с. Кавказское.

1.2 Население.

Численность поселения составляет 1200 человек. Динамика численности населения отражена в Таблице 1.

Таблица 1

Динамика численности населения поселения по годам

Год	Население по МО, человек	Динамика, человек
2009	1215	-
2010	1219	4
2011	1210	-9
2012	1189	-21
2013	1162	-27
2014	1197	35

Численность населения муниципального образования за рассматриваемый шестилетний период снизилась с 1215 до 1197 человек, что свидетельствует об уменьшении численности населения на 17,3 %. Общая сумма отрицательной динамики составляет 57 человек, положительной – 39 человек.

1.3 Экономическая характеристика Кавказского сельсовета

1.3.1. Агропромышленный комплекс и субъекты малого предпринимательства.

Основу экономики поселения составляет сельское хозяйство - выращивание зерновых культур и животноводство. Градообразующие предприятия поселения - ЗАО «Тагарское» отделение Кавказское и ООО «Кавказское».

Вторым доминантом в отраслевой структуре является непроемственная сфера деятельности - розничная торговля.

Практически все виды деятельности осуществляются субъектами малого предпринимательства.

1.3.2. Жилищная сфера

Обеспечение качественным жильем населения является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед администрацией поселения. Капитальное исполнение, полное инженерное обеспечение, создание предпосылок для эффективного развития жилищного строительства с использованием собственных ресурсов (для создания дополнительных рабочих мест) – это приоритетные цели в жилищной сфере.

Общая характеристика жилищного фонда поселения по состоянию на 01.01.2014г. представлена в Таблице 6.

Таблица 6

Характеристика жилищного фонда поселения

Наименование показателя	Единиц а измерения	Населенный пункт
средняя обеспеченность населения (по поселению и населенным пунктам)	Собщ. м ² /чел.	20,5
общий объем жилищного	Собщ. м ²	24600

фонда	кол-во домов	371
в том числе в общем объеме жилищного фонда по типу застройки:		
малоэтажная индивидуальная жилая застройка	Собщ. м2	24600
	кол-во домов	371
общий объем нового жилищного строительства	Собщ. м2	-
	кол-во домов	-
общий объем убыли жилищного фонда	Собщ. м2	58
	кол-во домов	1
в том числе в общем объемеубыли жилищного фонда по типу застройки:		
малоэтажная индивидуальная жилая застройка	Собщ. м2	58
	кол-во домов	1

На территории поселения общая площадь жилого фонда – 24 600 м²; жилищный фонд относится к I группе этажности (до 5 этажей, согласно Приказу Госстроя РФ от 28 декабря 2000 г. № 303 «Об утверждении Методических рекомендаций по финансовому обоснованию тарифов на содержание и ремонт жилищного фонда»); основная часть жилищного фонда в среднем характеризуется 41-60% физического износа, что свидетельствует о его принадлежности к III группе износа (Приказ Госстроя РФ от 28 декабря 2000 г. №303 «Об утверждении Методических рекомендаций по финансовому обоснованию тарифов на содержание и ремонт жилищного фонда»).

1.3.3. Социальная инфраструктура

Объекты образования

- детский сад, ул. Калинина 39, 1971 год постройки, вместимость - 90 чел.;

- школа, ул. Ленина 12, 1984 год постройки, вместимость - 195 чел.;

Объекты культуры

- библиотека, ул. Калинина 37, 1935 год постройки, вместимость - 30 чел.;

- сельский дом культуры, ул. Калинина 37, 1935 год постройки, вместимость - 100 чел.;

Объекты здравоохранения

- ФАП, ул.Ленина, 12 пом. 2, 1984 год постройки, вместимость - 30 чел.;

Объекты торговли

В сфере торговли функционирует 6 предприятий.

Иные объекты

- отделение связи, ул. Гагарина 24

1.3.4. Транспортная инфраструктура

Территория сельского поселения расположена в северной части

Минусинского района. В составе поселения находится один населенный пункт - с. Кавказское. Связь с районным центром осуществляет автодорога Городок – Кавказское IV категории с последующим выездом на автодорогу «Минусинск-Городок-Беллык» III категории, проходящая в северном направлении, пересекая в районе села Городок правый судоходный приток р. Енисей – р. Туба, через которую движение осуществляется по металлическому мосту длиной 526 м. По данным дорогам выполняется автобусное сообщение между населенными пунктами и районным центром. Покрытие дорог – асфальтобетонное.

Ближайшая железнодорожная станция пассажирского сообщения и федеральная автодорога находятся в районном центре - г. Минусинске.

1.3.5. Инженерная инфраструктура

Водоснабжение и водоотведение

Водоснабжение потребителей с. Кавказское является централизованным. Водоснабжение основной части населения осуществляется из водоразборных колонок, установленных на сети центрального водопровода, меньшая часть потребителей имеет внутридомовые сети холодного водоснабжения, подключенные к центральному водопроводу.

На территории Кавказского сельсовета сети и сооружения центральной канализации отсутствуют.

Теплоснабжение

На территории Кавказского сельсовета находится единственный источник теплоснабжения - угольная котельная мощностью 2,22 Гкал/час, расположенная по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Кавказское, ул. Чапаева, 74.

Электроснабжение

В настоящее время система электроснабжения Кавказского сельсовета централизованная. Система электроснабжения запитана от внешних электрических сетей энергетической системы Минусинского района.

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры и основные направления модернизации и развития существующих объектов коммунальной инфраструктуры поселения.

2.1. Существующая система водоснабжения Кавказского сельсовета и перспектива его развития.

Основными источниками хозяйственно-питьевого, противопожарного и сельскохозяйственного водоснабжения потребителей Кавказского сельсовета (с.Кавказское) являются две артезианские скважины (№1128 и №б/н), общий дебит которых составляет 390 м³/сутки.

Вода из скважины №1128, расположенной в 100 метрах севернее села Кавказское, подается в приемный резервуар водонапорной башни. Из башни вода под давлением, созданным высотой башни, поступает в водопроводную сеть села и далее потребителям.

Водопроводная сеть, 1977 года ввода в эксплуатацию, имеет

протяженность равную 8,1 км. Материал водопроводной сети: чугун, сталь, частично полиэтиленовые трубы. Глубина прокладки водопровода: 3-3,5 метра.

Скважина, расположенная по ул.Ленина с.Кавказское за домом №53, является резервной и используется в летний период повышенного водоразбора.

Артезианские скважины имеют наземные павильоны (кирпичные, металлические). Артезианские скважины не имеют водоочистных сооружений, обеззараживающих установок.

Анализируя существующее положение:

1. Длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды. Водозаборные сооружения требуют реконструкции и капитального ремонта.

2. Водоподготовка и водоочистка как таковые отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода. Качество воды в с. Кавказское по содержанию нитратов и солей бария не удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

3. Зона санитарной охраны первого пояса организована, но требует проведения работ в части: планирования территории с учетом отвода поверхностного стока за пределы зоны санитарной охраны, замены ограждения, обеспечения охраной, устройства дорожек с твердым покрытием, ведущих к сооружениям.

4. Централизованным водоснабжением охвачена вся зона индивидуальной жилой застройки. Часть частных домовладений оборудована внутридомовыми инженерными системами холодного водоснабжения и имеет прямое подключение к центральному водопроводу, другая же часть населения пользуется услугой централизованного водоснабжения из водоразборной колонки.

5. Техническое состояние сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований. Существующая система центрального водоснабжения введена в эксплуатацию в 1977 году и находится в крайне ветхом состоянии из-за длительного срока эксплуатации.

Предусматривается реконструкция существующих объектов водоснабжения с выполнением замены ветхих сетей, а также строительство новых сетей водоснабжения для создания кольцевых сетей трубопроводов.

Решено использовать существующие систему водозаборов с реконструкцией существующих объектов и установлением контроля за составом воды подаваемой в систему водоснабжения.

Водопотребление Кавказского сельсовета составит 481 м³/сут.

В с. Кавказское запроектирована прокладка 8,1 км трубопроводов водопровода для обеспечения закольцовки схемы водоснабжения данного населенного пункта. Также запланировано установка двух водоочистных установок в местах расположения водозаборов.

Запланирована реконструкция:

- трубопроводов водоснабжения, общей протяженностью 8,1 км, различных диаметров;
- оборудования двух водозаборных скважин;
- двух водонапорных башен.

2.2. Существующая система водоотведения Кавказского сельсовета и перспектива ее развития.

Предусмотрено оставить существующую децентрализованную систему водоотведения. Объём водоотведения составляет 428 м³/сут.

2.3. Существующая система теплоснабжения Кавказского сельсовета и перспектива ее развития.

Климатические данные:

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления – минус 40 °С.

Средняя температура за отопительный период – минус 7,9 °С.

Продолжительность отопительного периода - 221 суток.

Существующая котельная обеспечивает теплом индивидуальные одноэтажные жилые дома, общественные и административные здания: школа, детский сад, клуб, библиотека, сельсовет, фельдшерско-акушерский пункт села Кавказское. Год ввода в эксплуатацию котельной - 1984.

В качестве теплоносителя от котельной принята сетевая вода с расчетной температурой 95/70 °С (температурный график сети). Система теплоснабжения – открытая двухтрубная.

На котельной в качестве основного топлива используется бурый уголь, резервное топливо не предусмотрено.

Тепловые сети, протяженностью 2,7 км, проложены по улицам Молодежная, Мира, Ленина, Калинина, Чапаева села Кавказское.

Тепловая сеть подземная, проложенная бесканальной прокладкой и в непроходных лотковых каналах. Трубы тепловой сети – стальные. Компенсация температурных удлинений трубопроводов тепловой сети осуществляется за счет П-образных компенсаторов и углов поворота трассы. Тепловая изоляция тепловых сетей выполнена из минеральной ваты с последующим покрытием рубероидом. Год постройки тепловых сетей 1984 год.

Существующая котельная в схеме теплоснабжения подвергается реконструкции.

Тепловые сети от теплоисточников до потребителя в двухтрубном исполнении сохраняются и подвергаются реконструкции. Протяженность тепловых сетей составляет 2,7 км.

При дальнейшем развитии планировочной структуры развитие села будет осуществляться в направлении индивидуальной жилой застройки с автономными источниками теплоснабжения (печи, котлы).

2.4. Существующая система сбора и утилизации ТКО и перспектива ее развития.

Вопрос санитарной очистки чрезвычайно актуален для территории сельского поселения. Сложившаяся система обезвреживания отходов потребления сводится к их захоронению на свалках. Положение усугубляется отсутствием системы селективного сбора отходов потребления. Отсутствует индустрия по переработке бытового мусора, что ведет к интенсивному накоплению твердых коммунальных отходов и к ежегодному увеличению площадей, занятых под их размещение.

Предлагается размещение на территории поселения площадки временного хранения твердых коммунальных отходов. Также в плане дальнейшего развития территории и обеспечения соответствия требованиям, установленным СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», необходимо:

- оборудование территорий контейнерными площадками и осуществление сбора бытового мусора в контейнеры;
- осуществление организации вывоза отходов по расписанию по заявке или по звонку;
- проведение рекультивации санкционированных и несанкционированных свалок;
- внедрение системы учета и контроля сбора, транспортировки, обезвреживания и складирования ТКО.

2.5. Краткий анализ состояния системы электроснабжения и мероприятия, направленные на повышение надёжности системы энергообеспечения.

По территории Кавказский сельсовет проходят транзитом линии электропередач номиналом 110 кВ. Система электроснабжения запитывается линиями электропередач 10 кВ от понижающей станции №4 «Городокская» 110/10 кВ.

На территории Кавказского сельсовета находятся 11 трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ. Распределительные сети 10 кВ выполнена воздушными линиями.

Общая протяжённость линий электропередач 10 кВ составляет 19,9 км. Общая протяжённость ЛЭП 110 кВ составляет 78 км.

От ТП электрический ток поступает к потребителям по распределительным сетям 0,4 кВ. Основными недостатками системы электроснабжения являются:

- большой износ сетей номиналом 10 кВ;
- износ оборудования трансформаторных подстанций.

Система электроснабжения Кавказского сельсовета сохраняется централизованной.

В связи с корректировкой планировочной структуры и увеличением потребляемой мощности предусматриваются следующие мероприятия, направленные на повышение надёжности системы энергообеспечения:

- строительство новых трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ, в количестве 3 шт. в селе Кавказское, для потребителей новых и существующих планировочных кварталов, а так же объектов инженерной инфраструктуры;
- строительство проектных линий электропередач напряжением 10 кВ, общей протяжённостью 2,3 км;
- реконструкция существующих линий электропередачи напряжением 10 кВ, общей протяжённостью по трассе 19,9 км;
- реконструкция 11 трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ.
- сохранение существующих и действующих объектов электроснабжения в границах Кавказского сельсовета существующих сетей 110 кВ, протяженностью 27,2 км.

Суммарное электропотребление Кавказского сельсовета составит 1410,75 тыс.кВт*ч/год.

3. Перспектива развития систем коммунальной инфраструктуры.

3.1. Перспективная схема теплоснабжения.

Перспектива развития системы теплоснабжения Кавказского сельсовета предоставит возможность предприятию коммунального хозяйства обеспечить потребности в дополнительном предоставлении услуг по теплоснабжению, а также обеспечить качественное бесперебойное предоставление коммунальных услуг потребителям.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере теплоснабжения позволит:

- поддержать системы теплоснабжения села на должном уровне;
- повысить качество и надёжность предоставления коммунальных услуг;
- уменьшить нормативные потери в тепловых сетях.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения Кавказского сельсовета предусматривают:

- реконструкция котельной в с. Кавказское;
- перекладка тепловых сетей, протяженностью 2,7 км с применением современной тепловой изоляции и трубопроводов из современных материалов. (Приложение 1).

3.2. Перспективная схема водоснабжения.

Основной целью реконструкции и развития системы водоснабжения является обеспечение жителей качественной питьевой водой в необходимом количестве.

Развитие системы водоснабжения Кавказского сельсовета предусматривает:

- строительство новых кольцевых водопроводных сетей из современных материалов общей протяжённостью 8,1 км;
- установка двух водоочистных установок;
- реконструкция существующих двух водонапорных башен;
- реконструкция оборудования существующих двух водозаборных скважин;
- реконструкция существующих трубопроводов водоснабжения,

протяженностью 8,1 км. (Приложение 1).

3.3. Перспективная схема развития системы утилизации твердых коммунальных отходов.

Участие в организации деятельности по сбору (в том числе отдельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов относится к вопросам местного значения администрации поселения. Организация рациональной системы сбора, временного хранения, регулярного вывоза твердых коммунальных отходов и уборки территорий должна удовлетворять требованиям "Санитарных правил содержания территорий населенных мест" (5 августа 1988 г. № 4690-88).

На территории Кавказского сельсовета должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой, с водонепроницаемым покрытием и желателен огражденной зелеными насаждениями.

Администрация Минусинского района обязана организовать сбор ТКО от населения и организаций и заключить договор по вывозу ТКО с соответствующей коммунальной службой на существующую санкционированную свалку ТБО в с. Лугавское Минусинского района.

Мероприятия по сбору и утилизации отходов:

- ликвидация несанкционированных свалок
- обустройство контейнерной площадки
- определение количества и установка мусорных контейнеров для сбора ТБО
- устройство контейнерных площадок с твердым покрытием
- разработка системы отдельного сбора ТКО в сельсовете
- заключить договор по вывозу ТКО с соответствующей коммунальной службой
- строительство биотермической ямы для утилизации биологических отходов (трупов животных)

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере утилизации твердых коммунальных отходов позволит:

- организовать систему вывоза ТКО образующиеся в результате жизнедеятельности населения и деятельности организаций, на полигон для твердых коммунальных отходов для дальнейшего захоронения.
- улучшить санитарное состояние сельских территорий;
- стабилизировать и в последующем уменьшить образование коммунальных отходов на территории сел;
- улучшить экологическое состояние Кавказского сельсовета Минусинского района Красноярского края.

Мероприятия по развитию системы утилизации твердых коммунальных отходов Кавказского сельсовета приведены в таблице (приложение 1).

4. Нормативное обеспечение

В целях повышения результативности реализации мероприятий Программы требуется разработка ряда муниципальных нормативных правовых документов, в том числе:

- порядок утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры – муниципальный правовой акт должен определять порядок взаимодействия заинтересованных органов местного самоуправления между собой, а также с организациями коммунального комплекса по вопросам технических заданий по разработке инвестиционных программ, технические задания должны включать основные требования к разработке, содержанию и реализации инвестиционной программы организации коммунального комплекса;
- технические задания по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
- инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
- порядок запроса должностными лицами Администрации Кавказского сельсовета информации у организаций коммунального комплекса – муниципальный правовой акт должен устанавливать закрытый перечень информации, которую могут запрашивать уполномоченные на то должностные лица Администрации поселения, а также требования к срокам предоставления и качеству информации, предоставляемой организацией коммунального комплекса.

5. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения

Реализация Программы осуществляется Администрацией Кавказского сельсовета. Для решения задач программы предполагается использовать средства федерального бюджета, краевого бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Красноярского края, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Кавказского сельсовета, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Администрация Кавказского сельсовета и Совет депутатов Кавказского сельсовета.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

5.1. Оценка эффективности реализации программы

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- развитие, модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- снижение количества потерь тепловой энергии;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение санитарного состояния территорий поселения;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

6. Финансовые потребности для реализации программы

Для реализации мероприятий программы в период с 2017-2026 года и на перспективу в части модернизации (реконструкции) систем коммунальной инфраструктуры, сбора и вывоза ТБО потребуется 340334.5 тыс. руб.

Источниками финансирования мероприятий являются средства бюджетов различных уровней, средства из внебюджетных источников – инвестиционные вложения. Основные мероприятия запланированы на период с 2017 г. по 2026 г. Обобщенные данные приведены в таблице (приложение 1).

Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых коммунальных отходов

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Источники финансирования	Объемы финансирования в тыс. рублей*					
				Потребность в денежных средствах, в т. ч.	Включено в планы перспективного строительства коммунальных объектов жизнеобеспечения населения Минусинского района				
					2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1	Система теплоснабжения								
1.1.	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию существующей котельной	млн.руб.	Краевой бюджет	4.0			4.0		
			Местный бюджет						
1.2.	Реконструкция котельной:								
1.2.1	Замена котлов кустарного производства на котлы заводского изготовления с вспомогательным оборудованием	млн.руб.	Краевой бюджет	5.0					5.0
			Местный бюджет						
1.2.2	Замена циклонов, газоходов, дымососов, дымовой трубы	млн.руб.	Краевой бюджет	0.8					0.8
			Местный бюджет						
1.3.	Установка оборудования водоподготовки	млн.руб.	Краевой бюджет	2.0					2.0
			Местный бюджет						
1.4.	Установка оборудования автоматики и регулирования	млн.руб.	Краевой бюджет	1.0					1.0
			Местный бюджет						
1.5.	Ремонт здания и помещений котельной	млн.руб.	Краевой бюджет	2.5					2.5
			Местный бюджет						
1.6.	Устройство складов хранения	млн.руб.	Краевой бюджет	2.0					2.0

	топлива		Местный бюджет							
1.7.	Капитальный ремонт тепловых сетей:									
1.7.1	Тепловые сети по ул. Мира, Д 100 мм, 0.219 км	млн.руб.	Краевой бюджет	2.1	2.1					
			Местный бюджет							
1.7.2	Тепловые сети по ул. Ленина, Д57 мм, 0.19 км	млн.руб.	Краевой бюджет	2.0			2.0			
			Местный бюджет							
1.7.3	Тепловые сети по ул. Молодежная, Д 100 мм, 0.572 км	млн.руб.	Краевой бюджет	6.0					6.0	
			Местный бюджет							
2.	Система водоснабжения									
2.1.	Разработка проектов зон санитарной охраны	млн.руб.	Краевой бюджет	0.12	0.12					
			Местный бюджет							
2.2.	Капитальный ремонт зоны санитарной охраны 1 пояса	млн.руб.	Краевой бюджет	0.16	0.16					
			Местный бюджет							
2.3.	Установка блочно-модульной станции водоочистки	млн.руб.	Краевой бюджет	2.0		2.0				
			Местный бюджет							
2.4.	Капитальный ремонт водопроводных сетей (1,5 км)	млн.руб.	Краевой бюджет	3.2	0.4		0.5		0.5	1.8
			Местный бюджет							
2.5.	Ремонт и замена водозаборных колонок и гидрантов (60 единиц)	млн.руб.	Краевой бюджет	0.51	0.085		0.085		0.085	0.255
			Местный бюджет							
3.	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов									
3.1.	Приобретение контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов и мусора	млн.руб.	Краевой бюджет	0.014						0.014
			Местный бюджет							
3.2.	Оборудование площадок для сбора твердых коммунальных отходов и мусора (твердое покрытие, ограждение)	млн.руб.	Краевой бюджет	0.36945						0.369
			Местный бюджет							
4.	Система электроснабжения									
4.1.	Мероприятия по строительству и модернизации оборудования в целях подключения новых	Согласно целевых программ, технических условий								

	потребителей в объектах капитального строительства									
4.2.	Переход на энергосберегающие установки, обеспечивающих экономию электрической энергии	млн.руб.	Краевой бюджет	0.260						0.260
			Местный бюджет							
	ИТОГО:	млн.руб.		34.03345	2.865	2.0	6.585	0	6.585	15.99845

Примечание: * - объемы финансирования в ценах 2015 года.